

コスタ・テラ 周船寺

〒819-0373 福岡県福岡市西区周船寺1丁目9-7 ■H22年3月完成 ■全38室 ■鉄筋コンクリート造5階

フロアセキュリティエレベーターで安心！
九州大（伊都）行バス「周船寺」停徒歩2分！
宅配BOX付きで荷物の受取りもスムーズ♪



家賃

3.8 万円 ~ 4.5 万円

(2Kタイプ: 4.4万円~4.85万円)

- 共益費 ... 5.5千円/月
- 入館金 ... 2ヶ月分
- 敷金 ... 1K: 1ヶ月分 / 2K: 1.5ヶ月分 / 禁煙特約あり
- ・ 契約年数 / 1年(更新料: なし)
- ・ 学生限定 / 入居定員: 1名
- ・ 総合補償加入要: 21,120円 / 1年(税込)
- ・ 家賃保証会社加入要 / 保証委託料要
- ・ 基本清掃料: 35,200円(税込)

ACCESS

- JR筑肥線「周船寺」駅
- 昭和バス「周船寺」停

徒歩5分
徒歩2分

代表的な間取

お部屋の形の一例



1Kタイプ (23.4~26.0㎡)
他 2Kタイプ (31.9㎡) 有

POINT!

- コンビニ・スーパー徒歩3分圏内
- 2口ガスキッチン
- 南向きあり

共用設備	オートロック	防犯カメラ	宅配BOX	専用設備	セパレート	防犯 ディンプルキー	モニター付 インターフォン	洗濯機置場	独立 洗面化粧台
	エレベーター (フロアセキュリティ付)	BS・CSアンテナ	浄水器		温水洗浄便座	ガスキッチン 2口	センサー感知 ライト	光ネット (Wi-Fi対応)	収納
駐輪場 (原付可)	駐車場 (任意)		吊棚	シューズケース	エアコン	バルコニー			

特記事項

- 電気・水道・ガス(プロパン): 個人契約 ■ 町内会費: 4,800円/年
- インターネット: UniLife-net光(J-Flash・Wi-Fiルーター付) 月額2,970円(税込) / 初期設定費11,000円(税込) が必要です。 ※申込不要・即日利用可
- 駐輪場: 自転車もしくは原付1人1台まで月額利用料無料
- 駐車場(任意・敷地内6台): 5,500円/月(税込) 保証金5,500円 ※空要確認

学校までのアクセス

- 九州大学 伊都キャンパス: 自転車15分(約3.4km)
- 九州大学大学院: 自転車15分(約3.4km)
(バス利用時)

イーストゾーン・ウエストゾーン経由

- 【文系】「周船寺」停→(昭和バス13分)→「九大イーストゾーン」停
【理系】「周船寺」停→(昭和バス16分)→「九大ビッグオレンジ」停
「周船寺」停→(昭和バス19分)→「九大工学部」停
- 産学連携交流センター(ウエストゾーン)経由
【理系】「周船寺」停→(昭和バス11分)→「九大ビッグオレンジ」停
「周船寺」停→(昭和バス14分)→「九大工学部」停

周辺環境

- セブンイレブン: 徒歩2分
- にしてつストア(スーパー): 徒歩3分
- コスモス(ドラッグストア): 徒歩6分
- 佐野クリニック(内科): 徒歩2分
- 周船寺郵便局: 徒歩5分
- 福岡銀行: 徒歩2分
- 周船寺交番: 徒歩2分
- ほっともつと(弁当屋): 徒歩2分

スタッフの
オススメ
POINT



九大伊都キャンパス行きのバス停目の前で通学ラクラク♪
通り沿いにあるので、夜遅くなった時の帰宅も安心です。

周船寺駅までも徒歩5分とアクセス良し☆学校まで自転車での通学も可能です。
周船寺はコンビニやスーパー、銀行、郵便局などの施設も充実しているので生活便利♪

またオートロック&カラーモニター付インターフォンで来訪者の顔を確認でき、
フロアセキュリティ付エレベーターはオートロックカードで操作し、自分の住んでいる階にし
か止まらないので、安心のセキュリティです。

家賃表

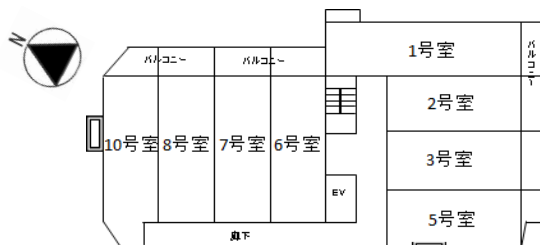
※空室状況・家賃については随時お問い合わせください

部屋番号
家賃
間取り(帖数)
m数
部屋タイプ

	505	503	502	501	506	507	508	
5F	1K(8.0帖)	1K(8.0帖)	1K(8.0帖)	2K(3.0帖+8.6帖)	1K(8.0帖)	1K(8.0帖)	1K(8.0帖)	
	23.4㎡	23.4㎡	23.4㎡	31.9㎡	23.4㎡	23.4㎡	23.4㎡	
	B	A	A	D	A	A	F	
	405	403	402	401	406	407	408	410
4F	1K(8.0帖)	1K(8.0帖)	1K(8.0帖)	2K(3.0帖+8.6帖)	1K(8.0帖)	1K(8.0帖)	1K(8.0帖)	1K(8.6帖)
	23.4㎡	23.4㎡	23.4㎡	31.9㎡	23.4㎡	23.4㎡	23.4㎡	26.0㎡
	B	A	A	D	A	A	A	C
	305	303	302	301	306	307	308	310
3F	1K(8.0帖)	1K(8.0帖)	1K(8.0帖)	2K(3.0帖+8.6帖)	1K(8.0帖)	1K(8.0帖)	1K(8.0帖)	1K(8.6帖)
	23.4㎡	23.4㎡	23.4㎡	31.9㎡	23.4㎡	23.4㎡	23.4㎡	26.0㎡
	B	A	A	D	A	A	A	C
	205	203	202	201	206	207	208	210
2F	1K(8.0帖)	1K(8.0帖)	1K(8.0帖)	2K(3.0帖+8.6帖)	1K(8.0帖)	1K(8.0帖)	1K(8.0帖)	1K(8.6帖)
	23.4㎡	23.4㎡	23.4㎡	31.9㎡	23.4㎡	23.4㎡	23.4㎡	26.0㎡
	B	A	A	D	A	A	A	C
	105		102	101	106	107	108	110
1F	1K(8.0帖)	エントランス 管理人室	1K(8.0帖)	2K(3.0帖+8.6帖)	1K(8.0帖)	1K(8.0帖)	1K(8.0帖)	1K(8.6帖)
	23.4㎡		23.4㎡	31.9㎡	23.4㎡	23.4㎡	23.4㎡	26.0㎡
	B		A	E	A	A	A	C
	窓向き		南向き				東向き	

平面図

1F ~ 5F



- 101号室は東側に小窓あり
- 01号室(101号室以外)は東側に出窓、バルコニーあり
- 05号室は西側に小窓あり
- 10号室、508号室は北側に出窓あり

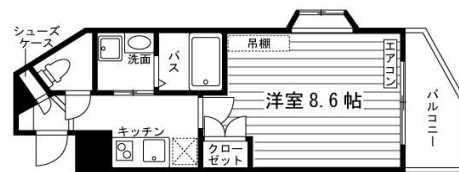
部屋タイプ



Aタイプ 1K (23.4㎡)



Bタイプ 1K (23.4㎡)



Cタイプ 1K (26.0㎡)



Dタイプ 2K (31.9㎡)



Eタイプ 2K (31.9㎡)



Fタイプ 1K (23.4㎡)

情報更新日: 2023年10月1日 有効期限: 2024年9月30日

本資料と現況が異なる場合は、現況を優先します。税込価格は、情報更新時の税率にて計算しています。

裏面に周辺地図・写真あります!

コスタ・テラ 周船寺 周辺マップ

物件の位置情報はこちらをチェック☆
※Googleマップ®へリンク



マンション
コンビニ
スーパー
スーパー
薬局・ドラッグストア
病院・医院
郵便局

マップ
100円ショップ
飲食店
弁当屋・惣菜屋
公園・緑地
交番・警察署
書店
クリーニング店



周辺環境

- セブンイレブン: 徒歩2分
- にしてつストア(スーパー): 徒歩3分
- コスモス(ドラッグストア): 徒歩6分
- 佐野クリニック(内科): 徒歩2分
- 周船寺郵便局: 徒歩5分
- 福岡銀行: 徒歩2分
- 周船寺交番: 徒歩2分
- ほっともっと(弁当屋): 徒歩2分

コスタ・テラ 周船寺 写真



QRコードをスマホで読み取ると360° パノラマ写真をご覧いただけます。
《VR対応》 VRゴーグルやVRグラスで見ると『内見体験』ができます！

共用設備



アプローチ



エントランス



浄水器



オートロック

室内設備



居室(Dタイプ)
01・02・08・10号室は茶色の床



居室(Aタイプ)
03~07号室は床・建具が白



居室(10号室)



キッチン(2・4階)



キッチン(1・3階)



キッチン(5階)



独立洗面化粧台



バス



クローゼット

周辺施設



セブンイレブン



ほっともっと



にしつストア(スーパー)



すき家