

資料請求

10673



サワーマンション

# サワーマンション



■〒819-0373 福岡県福岡市西区周船寺1丁目5番4号 ■H24年3月完成 ■全27室 ■鉄筋コンクリート造5階  
**家電3点（冷蔵庫・洗濯機・居室照明）付き！**  
**在校生・新入生に人気の「周船寺」エリア！**  
**九州大（伊都）行バス「周船寺」停徒歩3分！**

## 家賃

# 3.95 万円 ~ 4.95 万円

- 共益費 ... 6千円/月
- 入館金 ... 2ヶ月分
- 敷金 ... なし(禁煙特約あり)
  - ・ 契約年数/1年(更新料:なし)
  - ・ 学生限定/入居定員:1名
  - ・ 総合補償加入要:21,120円/1年(税込)
  - ・ 家賃保証会社加入要/保証委託料要
  - ・ 基本清掃料:38,500円(税込)

## ACCESS

- JR筑肥線「周船寺」駅
- 昭和バス「周船寺」停

徒歩5分  
徒歩3分

## 代表的な間取

お部屋の形の一例



1Kタイプ (21.1~28.1㎡)



POINT!

- コンビニ徒歩2分
- 暗証番号式キー
- 2口電化キッチン

共用設備	オートロック	防犯カメラ	宅配BOX	専用設備	セパレート	暗証番号式キー	モニター付インターフォン	洗濯機	独立洗面化粧台
	エレベーター	BS・CSアンテナ	浄水器		温水洗浄便座	家電付	IH+RHキッチン	センサー感知ライト	光ネット(Wi-Fi対応)
	駐輪場(原付可)				収納	吊棚	シューズケース	エアコン	バルコニー

## 特記事項

- 電気・水道・ガス(プロパン):個人契約 ■町内会費:3,600円/年
- インターネット:UniLife-net光(J-Flash・Wi-Fiフィルター付)月額2,970円(税込)/初期設定費11,000円(税込)が必要です。※申込不要・即日利用可
- 駐輪場:自転車もしくは原付1人1台まで月額利用料無料
- 全家家電3点(冷蔵庫・洗濯機・照明器具)付き

## 学校までのアクセス

- 九州大学 伊都キャンパス:自転車15分(約3.6km)
- 九州大学大学院:自転車15分(約3.6km)  
(バス利用時)

イーストゾーン・ウエストゾーン経由

- 【文系】「周船寺」停→(昭和バス13分)→「九大イーストゾーン」停
- 【理系】「周船寺」停→(昭和バス16分)→「九大ビッグオレンジ」停
- 「周船寺」停→(昭和バス19分)→「九大工学部」停

産学連携交流センター(ウエストゾーン)経由

- 【理系】「周船寺」停→(昭和バス11分)→「九大ビッグオレンジ」停
- 「周船寺」停→(昭和バス14分)→「九大工学部」停

## 周辺環境

- ファミリーマート:徒歩2分
- マックスバリュ(スーパー):徒歩3分
- コスモス(ドラッグストア):徒歩3分
- 佐野クリニック(内科):徒歩3分
- 周船寺郵便局:徒歩7分
- 西日本シティ銀行:徒歩3分
- 周船寺交番:徒歩4分
- ほっともつと(弁当屋):徒歩3分

※徒歩80m/分・自転車240m/分で算出した概算時間。電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む)

スタッフの  
オススメ  
POINT



九州大生に人気の周船寺エリア！スーパー、コンビニ、ドラッグストアなど徒歩5分圏内にお店も充実！九州大学まで自転車通学できます！  
そして**全室家電（冷蔵庫・洗濯機・照明器具）付き**で、  
家電の購入費用がかからないので経済的です。  
お部屋の鍵は暗証番号式キーで安心！  
鍵をなくす心配もありません。

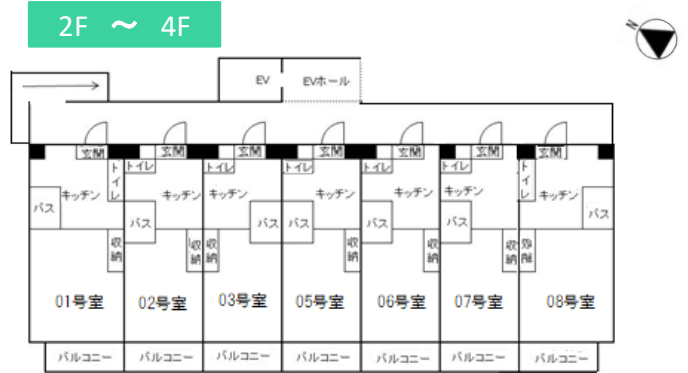
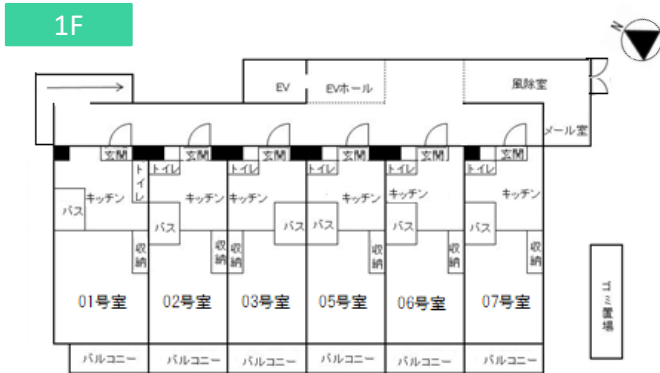
家賃表

※空室状況・家賃については随時お問い合わせください

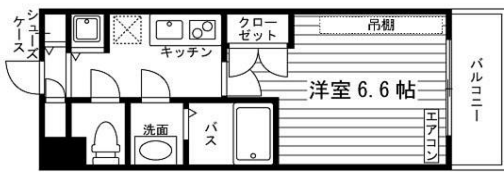
5F	家主宅						
4F	401	402	403	405	406	407	408
	1K(9.8帖) 28.1㎡	1K(6.6帖) 21.1㎡	1K(6.6帖) 21.1㎡	1K(6.6帖) 21.1㎡	1K(6.6帖) 21.1㎡	1K(6.6帖) 21.1㎡	1K(9.8帖) 28.1㎡
	C	A	A	A	A	A	B
3F	301	302	303	305	306	307	308
	1K(9.8帖) 28.1㎡	1K(6.6帖) 21.1㎡	1K(6.6帖) 21.1㎡	1K(6.6帖) 21.1㎡	1K(6.6帖) 21.1㎡	1K(6.6帖) 21.1㎡	1K(9.8帖) 28.1㎡
	C	A	A	A	A	A	B
2F	201	202	203	205	206	207	208
	1K(9.8帖) 28.1㎡	1K(6.6帖) 21.1㎡	1K(6.6帖) 21.1㎡	1K(6.6帖) 21.1㎡	1K(6.6帖) 21.1㎡	1K(6.6帖) 21.1㎡	1K(9.8帖) 28.1㎡
	C	A	A	A	A	A	B
1F	101	102	103	105	106	107	エントランス バイク置場
	1K(9.8帖) 28.1㎡	1K(6.6帖) 21.1㎡	1K(6.6帖) 21.1㎡	1K(6.6帖) 21.1㎡	1K(6.6帖) 21.1㎡	1K(6.6帖) 21.1㎡	
	B	A	A	A	A	A	
窓向き	全室 南西向き						

部屋番号
家賃
間取り(帖数)
㎡数
部屋タイプ

平面図



部屋タイプ



Aタイプ 1K (21.1㎡)



Bタイプ 1K (28.1㎡)



Cタイプ 1K (28.1㎡)

情報更新日: 2023年10月1日 有効期限: 2024年9月30日

本資料と現況が異なる場合は、現況を優先します。税込価格は、情報更新時の税率にて計算しています。

裏面に周辺地図・写真あります！







# サワーマンション 写真



QRコードをスマホで読み取ると360°パノラマ写真をご覧いただけます。  
《VR対応》VRゴーグルやVRグラスで見ると『内見体験』ができます♪

## 共用設備



アプローチ



エントランス



カメラシステム



エレベーター



宅配BOX

## 室内設備



居室(2~7号室)



居室(1・8号室)



キッチン(2~7号室)



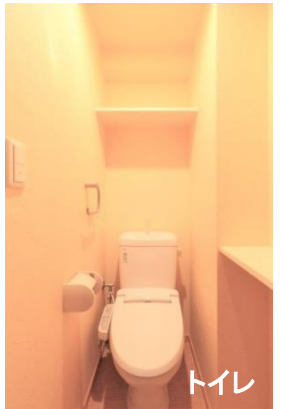
キッチン(1・8号室)



独立洗面化粧台



バス



トイレ

## 周辺施設



セブンイレブン



ほっともっと



にしきストア(スーパー)



コスモス(ドラッグストア)