



河川が望める 九大生専用アパート

- 敷金 **1**ヶ月
- 礼金 **0.5**ヶ月
- 仲介手数料 **0**円
- インターネット **無料**
- 全戸 **南向き**

Room Photo

1人暮らしに最適な
様々な設備が
整っています!



9.8帖の明るく広い居室



9.8帖の明るく広い居室



9.8帖の明るく広い居室



収納スペースと吊棚



キッチンスペース



明るく風通しの良いキッチンスペース



ガスコンロ持込キッチン



シャンプードレッサー



ユニットバス



温水洗浄便座

ベルローズ田尻Ⅰ、Ⅱ

月額 家賃	36,000円 ~	1DK 35.10㎡~39.20㎡
----------	------------------	----------------------



河川と暮らす静かな周辺環境。
コストパフォーマンスがオススメ!

市街地と九大伊都キャンパスの間の閑静な住宅地に建つ九大生専用アパート。2棟とも全室南向きで日当たり良好です。広さや設備に対して、家賃がリーズナブルな物件です。Ⅰは、敷地内北側に位置し、Ⅱは、南側に建っています。敷地内にある植栽は、南国を感じ、伊都の空とよく合います。お部屋の間取りは、1DK全4タイプ。重層構造で、2階

の居室は、1階玄関から階段を上って居室空間が広がります。35㎡以上あり、DKは5帖以上、居室は9.8帖と広さも十分確保しています。キッチンスペースには窓が設けられており、明るく風通しも良く、開放感があります。九大生専用物件として九大生協が管理をしています。万が一の時は、学内の生協窓口で相談できます。

お問い合わせはこちらまで



株式会社コープリビング九州
Tel.092-407-0001

受付時間/10:00~17:00 定休日/土・日・祝(1月~3月は不定休)
〒819-0379福岡市西区北原1-1-5 FAX:092-807-3193



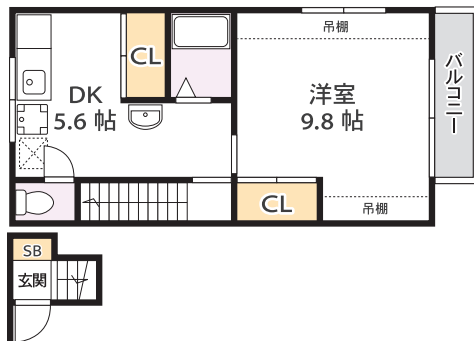
居室のご案内

生活スタイルに合わせて選べる間取り

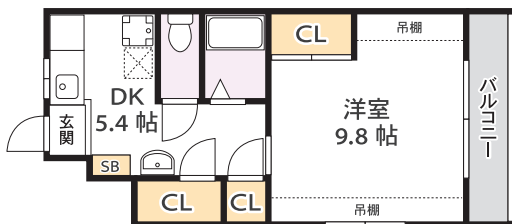
A
T
Y
P
E



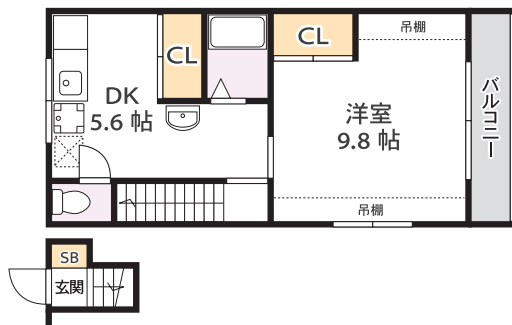
B
T
Y
P
E



C
T
Y
P
E



D
T
Y
P
E



※反転タイプあります。※実際と異なる場合は現況を優先いたします。

料金のご案内

※全戸南向き

		北棟			
		タイプ	Bタイプ	Bタイプ	Bタイプ
← 西側 ←	2F	間取	1DK	1DK	1DK
		㎡数	39.2㎡	39.2㎡	39.2㎡
			203	202	201
		38,000円	38,000円	38,000円	
← 西側 ←	1F	タイプ	Aタイプ		Aタイプ
		間取	1DK		1DK
		㎡数	35.1㎡	駐輪場/通路	35.1㎡
		102		101	
		36,000円		36,000円	
		→ 東側 →			

		南棟			
		タイプ	Dタイプ	Dタイプ	Dタイプ
← 西側 ←	2F	間取	1DK	1DK	1DK
		㎡数	39.2㎡	39.2㎡	39.2㎡
			213	212	211
		38,000円	38,000円	38,000円	
← 西側 ←	1F	タイプ	Cタイプ	Cタイプ	Cタイプ
		間取	1DK	1DK	1DK
		㎡数	35.1㎡	35.1㎡	35.1㎡
		113	112	111	
		36,000円	36,000円	36,000円	
		→ 東側 →			

充実の設備と安心のセキュリティ

<共有設備>



<居室設備>



初期費用

Initial cost

月額家賃	36,000円~38,000円	共益費	3,000円
		町内会費	400円
初期費用の目安	¥	敷金(1ヶ月分)	36,000円~
	107,400円	礼金(0.5ヶ月分)	18,000円~
	112,400円	前家賃(1ヶ月分)	36,000円~
		共益費	3,000円
		町内会費	400円
		鍵交換費	14,000円
		清掃費	0円
		仲介手数料	0円

物件概要

Overview

物件名	ベルローズ田尻 I、II	共益費	3,000円
所在地	福岡市西区富士見3丁目23-12(I),14(II)	駐車場	3,300円(税込)
交通	昭和バス「元岡郵便局前」徒歩8分	町費	400円(毎月)
構造	木造2階建て	契約期間	1年(自動更新)
戸数	全5戸(I)全6戸(II)	特約事項	ペット不可、退去日指定特約有り
築年月	2007年3月	取引形態	代理
間取り	1DK(35.10㎡~39.20㎡)		

お問い合わせはこちらまで



九州大学生協同組合
☎ 0120-21-7131

受付時間/11:00~17:00 定休日/土・日・祝(1月~3月は不定休)
〒819-0385福岡市西区元岡744 FAX:0120-41-5293 福岡県知事(10)第9096号