

資料請求

11408

ルネサンスコートキュウダイマエ

スライド
対応24h
管理セキセイ
UMSSUniLife
net学生
マンション

ルネサンスコート九大前

家具
家電

■〒819-0386 福岡県福岡市西区元浜1丁目35番地3 ■H30年2月完成 ■全52室 ■鉄筋コンクリート造4階

全室家具家電付きで新生活のスタートがスムーズに♪
うれしいネット無料！九州大(伊都)徒歩11分で通学ラクラク！

ユニセーフ24

家賃

4.5 万円 ~ 5.15 万円

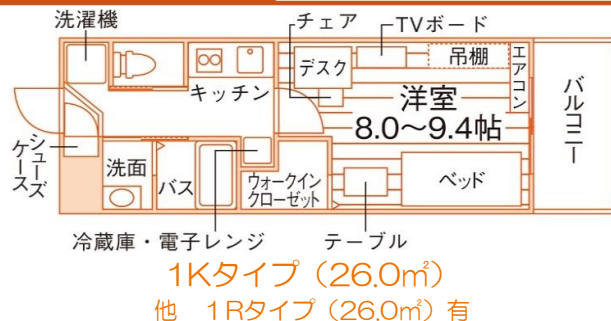
- 共益費 … 5.5千円/月
- 入館金 … 2ヶ月分
- 敷金 … なし(禁煙特約あり)
- ・ 契約年数/1年(更新料:なし)
- ・ 学生限定/入居定員:1名
- ・ 総合補償加入要:21,120円/1年(税込)
- ・ 家賃保証会社加入要/保証委託料要
- ・ 基本清掃料:41,800円(税込)

ACCESS

- JR筑肥線「周船寺」駅 自転車14分
- 昭和バス「産学連携交流センター」停 徒歩3分
- JR筑肥線「九大学研都市」駅 自転車15分

代表的な間取

お部屋の形の一例



- 防犯システム「ユニセーフ24」
- 南向き
- ウォークインクローゼット(一部)

| | | | | | | | | | |
|------|--------------|--------------------|-------|------|---------------------|---------------|-------------------|-------------|---------------|
| 共用設備 | オートロック | 防犯カメラ (ユニセーフ24) | 宅配BOX | 専用設備 | セパレート | 防犯 ディンプルキー | モニター付 インターフォン | 独立 洗面化粧台 | 温水洗浄便座 |
| | エレベーター | BS・CSアンテナ | 浄水器 | | 家具家電付 デザインルーム | IH+RH キッチン | WINクローゼット (一部) | 居室照明 | センサー感知 ライト |
| | 駐輪場 (原付可) | 駐車場 (任意) | | | 光ネット無料 (Wi-Fi対応) | 収納 | 吊棚 | シューズケース | エアコン |
| | | | | | バルコニー | | | | |

特記事項

- 電気・水道・ガス(プロパン):個人契約 ■町内会費:2,400円/年
- インターネット:UniLife-net光(J-Flash・Wi-Fi機能付)月額無料/初期設定費11,000円(税込)が必要です。※申込不要・即日利用可
- 駐輪場:自転車もしくは原付1人1台まで月額利用料無料
- 駐車場(任意・敷地内16台):3,300円/月(税込) 保証金3,300円 ※空要確認
- ウォークインクローゼット:Aタイプ(10~15号室)・Dタイプ(16号室)

学校までのアクセス

- 九州大学 伊都キャンパス: 徒歩11分
- 九州大学大学院: 徒歩11分

周辺環境

- ファミリーマート: 徒歩5分
- ローソン: 徒歩4分
- 蔦屋書店: 徒歩5分
- 九州大学伊都診療所(内科): 徒歩13分
- 元岡郵便局: 徒歩20分(約1.6km)
- 福岡銀行: 自転車13分(約2.9km)
- ホームプラザナフコ(ホームセンター): 徒歩2分
- ビバーチェ食堂(飲食店): 徒歩6分

※徒歩80m/分・自転車240m/分で算出した概算時間。電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む)

スタッフの
オススメ
POINT



九州大（伊都）まで徒歩11分で通学便利！

全室家具家電+新生活用品50点セット付で新生活もスムーズにスタートできます。

間取りは選べる3タイプ！

広々9.4帖の1Kタイプ・収納たっぷりウォークインクローゼット付き1Kタイプ・

おしゃれなカウンターキッチンタイプの

3タイプから好きな間取りをお選びください！

インターネットも無料で使い放題♪Wi-Fiも接続可能です。

家賃表

※各部屋の家賃については別途

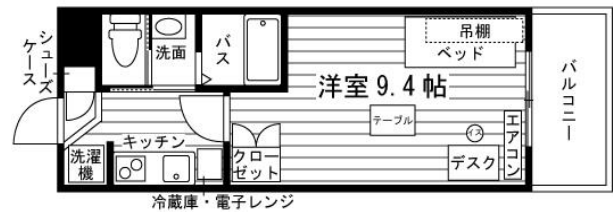
平面図

※平面図については別途

部屋タイプ



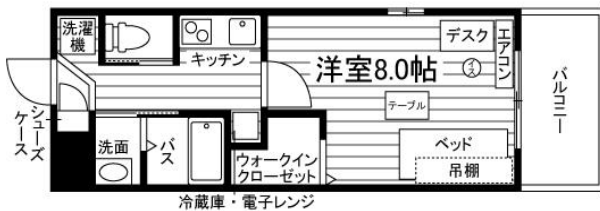
Aタイプ 1K (26.0㎡)



Bタイプ 1K (26.0㎡)



Cタイプ 1R (26.0㎡)



Dタイプ 1K (26.0㎡) ※16号室角部屋



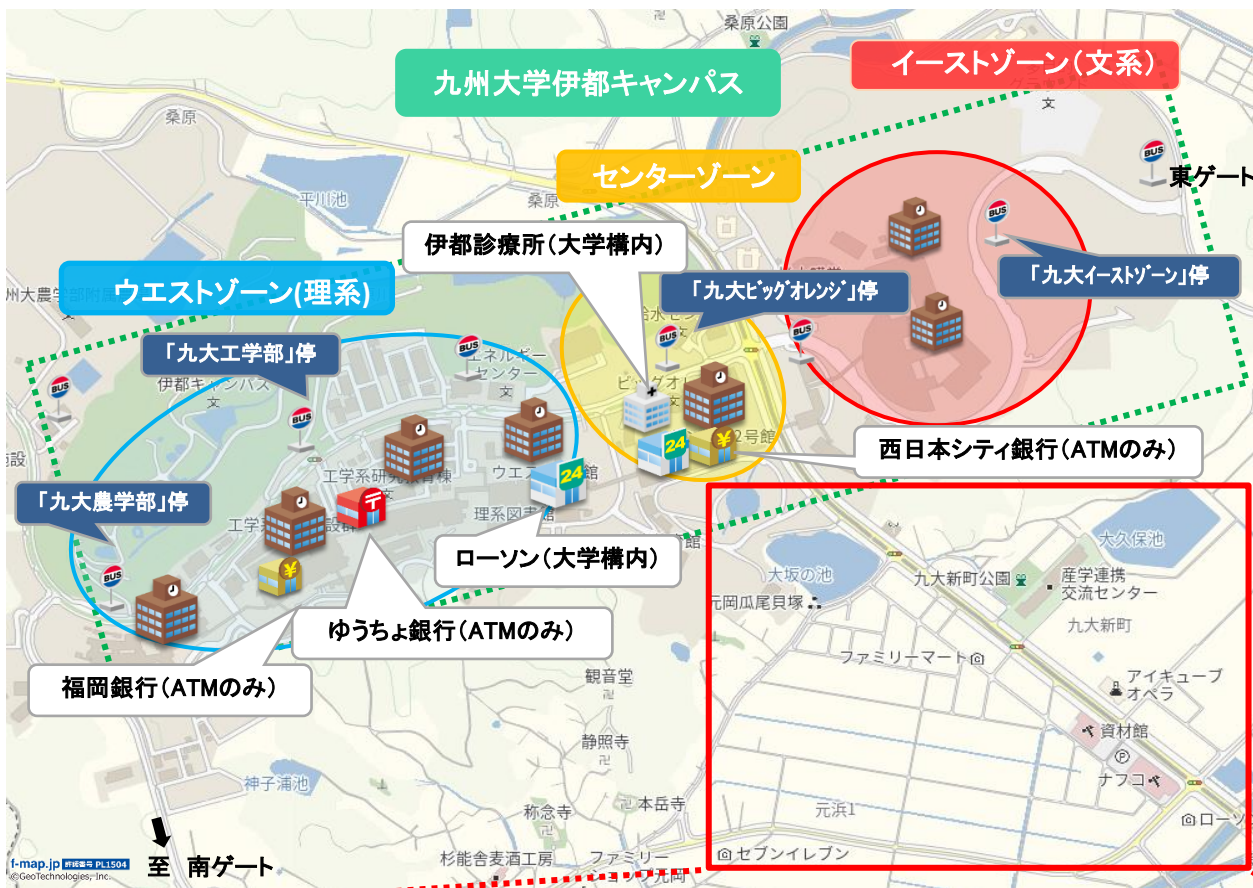
Eタイプ 1K (26.0㎡) ※01号室角部屋

ルネサンスコート九大前 周辺マップ



物件の位置情報はこちらをチェック👉
※Googleマップ™へリンク

マップ



周辺環境

- ファミリーマート: 徒歩5分
- ローソン: 徒歩4分
- ホームプラザナフコ(ホームセンター): 徒歩2分
- 蔦屋書店: 徒歩5分
- 九州大学伊都診療所(内科): 徒歩13分
- 元岡郵便局: 徒歩20分(約1.6km)
- マックスバリュ(スーパー): 自転車13分(約3.0km)

ルネサンスコート九大前 写真



QRコードをスマホで読み取ると360°パノラマ写真をご覧いただけます。
 <<VR対応>> VRゴーグルやVRグラスで見ると『内見体験』ができます♪

共用設備



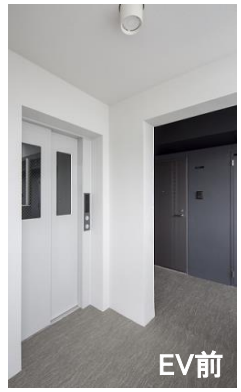
エントランス①



集合ポスト/宅配BOX



共用廊下



EV前



エントランス②



駐輪スペース

室内設備



Aタイプ居室(10~15号室)



Bタイプ居室(02~06号室)



Cタイプ居室(07~08号室)



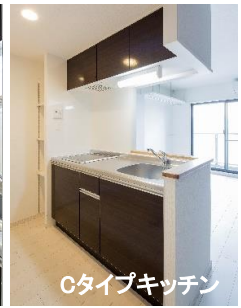
Dタイプ居室(16号室)



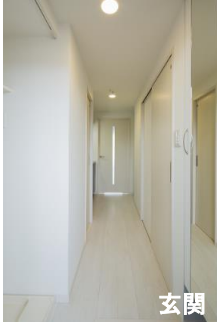
Eタイプ居室(01号室)



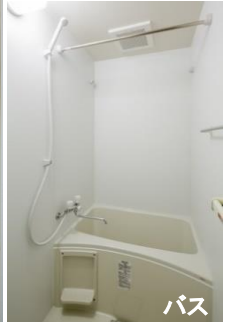
Aタイプキッチン



Cタイプキッチン



玄関



バス



トイレ



独立洗面化粧台



収納(B・Cタイプ)



モニター付インターフォン

周辺施設



九州大学伊都キャンパス



蔦屋書店



ナフコ(ホームセンター)



ローソン

ルネサンスコート九大前

家賃表

※空室状況・家賃については随時お問い合わせください

| |
|------------------|
| 部屋番号 |
| 家賃 |
| 間取り(帖数) |
| m ² 数 |
| 部屋タイプ |

<全室家具家電付きデザインルーム：カジュアルプラン>

QRコードをスマホで読み取ると物件紹介動画をご覧いただけます。
 <UniLife公式動画チャンネル (YouTube) で公開中>

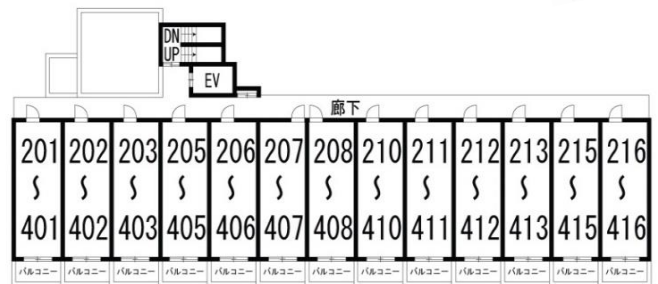
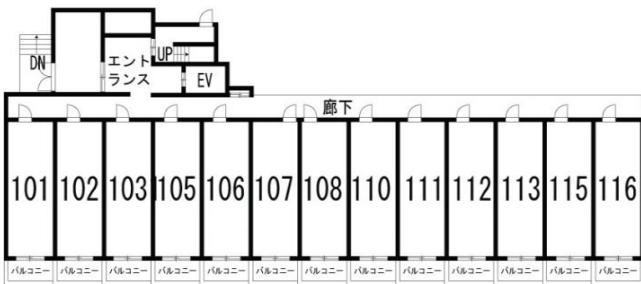


| | 401 | 402 | 403 | 405 | 406 | 407 | 408 | 410 | 411 | 412 | 413 | 415 | 416 |
|-----|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| 4F | 1K(9.4帖) | 1K(9.4帖) | 1K(9.4帖) | 1K(9.4帖) | 1K(9.4帖) | 1R(10.2帖) | 1R(10.2帖) | 1K(8.0帖) | 1K(8.0帖) | 1K(8.0帖) | 1K(8.0帖) | 1K(8.0帖) | 1K(8.0帖) |
| | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² |
| | E | B | B | B | B | C | C | A | A | A | A | A | D |
| 3F | 301 | 302 | 303 | 305 | 306 | 307 | 308 | 310 | 311 | 312 | 313 | 315 | 316 |
| | 1K(9.4帖) | 1K(9.4帖) | 1K(9.4帖) | 1K(9.4帖) | 1K(9.4帖) | 1R(10.2帖) | 1R(10.2帖) | 1K(8.0帖) | 1K(8.0帖) | 1K(8.0帖) | 1K(8.0帖) | 1K(8.0帖) | 1K(8.0帖) |
| | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² |
| 2F | 201 | 202 | 203 | 205 | 206 | 207 | 208 | 210 | 211 | 212 | 213 | 215 | 216 |
| | 1K(9.4帖) | 1K(9.4帖) | 1K(9.4帖) | 1K(9.4帖) | 1K(9.4帖) | 1R(10.2帖) | 1R(10.2帖) | 1K(8.0帖) | 1K(8.0帖) | 1K(8.0帖) | 1K(8.0帖) | 1K(8.0帖) | 1K(8.0帖) |
| | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² |
| 1F | 101 | 102 | 103 | 105 | 106 | 107 | 108 | 110 | 111 | 112 | 113 | 115 | 116 |
| | 1K(9.4帖) | 1K(9.4帖) | 1K(9.4帖) | 1K(9.4帖) | 1K(9.4帖) | 1R(10.2帖) | 1R(10.2帖) | 1K(8.0帖) | 1K(8.0帖) | 1K(8.0帖) | 1K(8.0帖) | 1K(8.0帖) | 1K(8.0帖) |
| | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² | 26.0m ² |
| 窓向き | 全室南向き | | | | | | | | | | | | |

平面図

1F

2F ~ 4F



家具家電付デザインルーム

カジュアルプラン

家具
6点

家電
4点

- ・ ベッド
- ・ ミニテーブル
- ・ デスク & ワゴン
- ・ チェア
- ・ TV ボード

- ・ 洗濯機
- ・ 冷蔵庫
- ・ 電子レンジ
- ・ 照明器具

ひとり暮らし
スターターセット

新品

生活用品
約50点

※写真はイメージです。

ひとり暮らしスターターセット

フライパン、お鍋、お皿、スプーン、箸、洗剤、タオル、ふきんなど、すぐに役立つグッズが約50点セット!
※写真はイメージです。※一部対象外のお部屋や、内容が異なる場合があります。

ALL
新品